Jedinstveni Salonac sa dvorištem kod Botaničke

Cena: 639.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Botanička Bašta (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 249
Stanje objekta: Starija gradnja
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Idealna i retko dostupna salonska nekretnina na jednoj od najlepših i najcenjenijih lokacija u centru Beograda — neposredno uz Botaničku baštu i Profesorsku koloniju Autentičan salonac sa plafonima visine 3.5m, impresivnom prostornošću i prepoznatljivom elegancijom stare beogradske arhitekture predstavlja pravu retkost na tržištu. Stan se nalazi u zgradi sa svega dva stana, što pruža potpun osećaj privatnosti i mira, gotovo nezamisliv za strogi centar grada. Stan ima i izlaz na privatno dvorište Nekretnina poseduje: - 9 prostranih soba - 3 kupatila - veliko dvorište - autentični salonski detalji i razmeštaj prostorija - klasična terasa + krovna terasa Lokacija kod Botaničke bašte važi za jednu od najlepših mikrolokacija u Beogradu — dovoljno mirna i ušuškana za kvalitetan svakodnevni život, a istovremeno na svega nekoliko minuta od svih najvažnijih gradskih dešavanja. Neposredna blizina Tašmajdana, Skupštine, centra grada, restorana, kafića, fakulteta i poslovnih sadržaja dodatno povećava vrednost ove nekretnine. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-3966114
Datum postavljanja oglasa: 18.09.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919