

# Novogradnja , Sokobanja, 1.5

**Cena: 67.510,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Sokobanja  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 39  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3909635  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151466



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednoiposoban stan apartmanskog tipa u izgradnji, u stambenom objektu SU+P+II+PK, u Sokobanji. Stan je projektovane površine 39.71m<sup>2</sup> i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Ova struktura nalazi se na I,II spratu i u potkrovlju, u zgradi sa liftom. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje, kvalitetna Veka PVC stolarija u antracit boji sa roletnama i four season staklima, kupatilo i kuhinja sa prvoklasnom podnom i zidnom keramikom, kvalitetan parket tarket debljine 14mm koji je fabrički lakiran otporan na habanje. U stanovima se postavljaju norveški radijatori i klima. Uz stan ide pripadajuće parking mesto. Završetak radova je predviđen krajem 2024. godine. Cena stana je 67.510EUR-a, sa povraćajem PDV-a za kupce koji ostvaruju pravo na oslobođenje. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu..

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555