

# Luksuzna novogradnja na Ledinama, 63m<sup>2</sup>

**Cena: 164.606,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 63  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3895188  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.06.2026

**Kontakt:** MILAN ĐOKIĆ PR POSREDOVANJE U PROMETU  
NEKRETNINA I KONSALTING AMBIJENT NEKRETNINE INĐIJA  
**Telefon:**



Dodatne informacije:

, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

ID 1186 Kontakt: Za više informacija ili dogovor oko razgledanja, pozovite 0643255742. Bez agencijske provizije - direktna cena od investitora. Pravni nadzor - izrada i overa kupoprodajnog ugovora obezbeđena Predstavljamo stambeni kompleks koji donosi visok standard modernog urbanog života. Na samo nekoliko minuta od centra grada i kratkoj udaljenosti od aerodroma, nudi savršenu povezanost, mir i prestiž na jednoj adresi. Gradnja je izvedena od strane proverenog i pouzdanog investitora sa bogatim iskustvom i velikim brojem uspešnih projekata. Korišćeni su: • Prvoklasni, pažljivo birani materijali • Napredna termo i zvučna izolacija • Premium stolarija i sanitarije • Detaljno osmišljena prostorna funkcionalnost Stanovi su izuzetno svetli, sa optimalnim rasporedom i visokim nivoom komfora. DODATNE PREDNOSTI • Mogućnost kupovine garažnog mesta Cena: 17.000 € + PDV • Odlična pozicija zgrade • Blizina glavnih saobraćajnica, škole, marketa i svih ključnih sadržaja • Idealno za porodično stanovanje i sigurnu investiciju LOKACIJA KAO PREDNOST Savršeno kombinuje brz pristup gradu, blizinu aerodroma, te miran i kvalitetan ambijent za svakodnevni život. Cena je bez PDV-a pravo na povraćaj PDV-a imaju kupci prvog stana. Broj u registru posrednika: 1667.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555