

# Izgradnja !!

**Cena: 1.117.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena

**Kvadratura:** 603

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2204409

**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2022

**Kontakt:** Stan nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izgradnja Su+P+G+2+Pk-dupleks sa rokom kraj 2023 na svega 3km od centra Novog Sada. Odličan kvalitet kako same gradnje, tako i završnih radova unutar stana i hodnika zgrade (Sigurnosna vrata, PVC stolarija, italijanska keramika, Premium klasa tarketa,...). Obezbeđeno parking ili garažno mesto u suterenu zgrade za sve stambene jedinice. Grejanje na gas sa ugrađenim kalorimetrima, što dodatno pored odlične izolacije smanjuje mesečne troškove same nekretnine. U projektovanoj kvadraturi od 602,92m<sup>2</sup> ulazi prizemlje (208,67m<sup>2</sup>) + galerija (204,27m<sup>2</sup>) + magacinski prostor sa dva parking mesta (189,98m<sup>2</sup>). Odličan prilaz za teretno vozilo magacinu, mogućnost ugradnje i teretnog lifta do prizemlja lokala. Svaka etaža lokala sadrži po tri sanitarna čvora. Lokal sa ulične strane u portalima. Za više informacija pozovite. Naša preporuka!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555