Prodaja jednosobnog stana – 49 m², Kavač, Kotor

Cena: 190.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kavač (Crna Gora, Kotor)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 49
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaja direktno od investitora – kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet. Moguće je uključivanje u rental program, što omogućava ostvarivanje pasivnog prihoda bez dodatnih obaveza ili troškova održavanja. Stan se prodaje sa garažnim mjestom. Sadržaji kompleksa (besplatno korišćenje za stanare) Bazen: Infinity bazen sa ležaljkama i suncobranima Wellness: Spa centar i sauna Fitnes: Teretana sa savremenom opremom Usluge: Konsijerž servis i 24/7 sigurnost Restoran i bar: Italijanska, turska i internacionalna kuhinja Lokacija i pristup Udaljenost od Tivta: 4,4 km Udaljenost od Kotora: 7 km Udaljenost od aerodroma Tivat: 4 km Udaljenost od Porto Montenegra: 7 km Investicioni potencijal Stanovi u Bayview Hills predstavljaju atraktivnu investiciju zahvaljujući mogućnosti upravljanja iznajmljivanjem preko internog sistema kompleksa. Ovo omogućava pasivni prihod i visoku popunjenost tokom turističke sezone, a kupac nema dodatnih troškova održavanja ukoliko se pridruži rental programu.

Šifra oglasa: 03-3653712
Datum postavljanja oglasa: 03.10.2025

Kontakt: Intermedio
Telefon: +38267889727