Izdaje se odličan poslovni prostor kod Banovine, 94m2

Cena: 800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Добричка
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 94
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan trosoban stan kao poslovni prostor na najatraktivnoj lokaciji u strogom centru Niša, kod Banovine i Niške Tvrđave. Nalazi se na četvrtom spratu u manjoj stambenoj zgradi bez lifta. Nema veliki broj stepenika, pa je pristup prostoru jednostavan i brz. Površina stana je 94m2. Stan se izdaje nenamešten, opremljen je samo kuhinjom. Sastoji se iz ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatila. Postoji i lepa, velika terasa 16m2, koja pruža dovoljno prostora za odmor, sastanke ili prijatan boravak na otvorenom, uz fenomenalan pogled na grad. Grejanje u stanu je na inverter klimu, ima u svakoj sobi klima uređaj. Stan je lepo orijentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji, pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja. Idealan je za raznorazne delatnosti, za poslovnu namenu, kancelariju, studio, salon, ordinaciju, predstavništvo. Izdaje se na duži vremenski period, ozbiljnim zakupcima. Obavezan je depozit u visini mesečne kirije. Agencijsku uslugu plaćate 50% od prve kirije, jednokratno. Javite se, očekujemo Vas.

Šifra oglasa: 03-3970828
Datum postavljanja oglasa: 25.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0184155454