Novi Beograd, Džona Kenedija, 1.0, lux, renoviran ID#10738

Cena: 152.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 7 (Paviljoni) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Džona Kenedija
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 31
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetno šarmantan i prelep stan smešten na jednoj od najzelenijih lokacija na Novom Beogradu – u čuvenom naselju Paviljoni, u mirnoj Ulici Džona Kenedija. Ova nekretnina je pozicionirana u izuzetno tihom i ušuškanom delu bloka, potpuno izolovana od gradske vreve, saobraćajne buke i prometnih ulica. Unutrašnjost stana odlikuje se maksimalno funkcionalnim rasporedom koji obuhvata komotan dnevni boravak, odvojenu kuhinju, uredno kupatilo i prelepu terasu koja pruža savršen kutak za odmor i uživanje u pogledu na okolno bogato zelenilo. Oko same zgrade nalazi se prostran javni parking sa uvek dovoljno slobodnih mesta za stanare, što rešava jedno od ključnih pitanja svakodnevnog života na Novom Beogradu. Sama mikrolokacija u Ulici Džona Kenedija i naselju Paviljoni predstavlja sinonim za udoban i praktičan porodični život, pre svega zbog neposredne blizine čuvenog Instituta za zdravstvenu zaštitu majke i deteta „Dr Vukan Čupić“. Okruženje je planski građeno i prepoznatljivo po prostranim parkovima, uređenim igralištima za decu i drvoredima, a na svega par koraka nalaze se moderne osnovne škole, vrtići, supermarketi, apoteke i lokalne prodavnice svih namena. Saobraćajna infrastruktura je besprekorna sa brojnim autobuskim stajalištima koja se nalaze u neposrednoj blizini zgrade, obezbeđujući brzu, direktnu i laku vezu sa Zemunskim kejom, centrom grada, kao i poslovnim zonama Novog Beograda, što ovaj stan čini idealnim izborom kako za miran porodični život, tako i za izuzetno profitabilnu investiciju za izdavanje. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

Šifra oglasa: 03-4000973
Datum postavljanja oglasa: 03.11.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine CITY HEDONIA Reg. br. 997
Telefon: 011/2283-734