# 61.400e Jednoiposoban Adice

## Cena: 61.400,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Jednoiposoban
**Kvadratura:** 40
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Etažno
**Nivo u zgradi:** Prizemlje




Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam novu izgradnju na Adicama sa rokom završetka - druga polovina 2026. godine. Pouzdan investitor koji već dugi niz godina gradi stambene jedinice i koji je prepoznatljiv po kvalitetu gradnje i opreme, sigurnosna ulazna vrata, PVC stolarija, prvoklasna keramika i tarket. Stanovi se prodaju od investitora i sve cene su sa uračunatim PDV-om, ukoliko imate mogućnost povrata, pored toga što ćete biti prvi vlasnik, možete iskoristiti i benefite povrata u iznosu od 10% od ukupne cene .Grejanje je podno, na toplotne pumpe i plaća se samo u sezoni. Mesečni računi su znatno povoljniji. Ukoliko ste u potrazi za nekretninom koja se nalazi na mirnoj lokaciji, okružena zelenilom, a da ste na svega par minuta vožnje od centra Novog Sada ovo je odlična ponuda bilo da kupujete za porodični život ili kao vid investicije. Što se parkinga tiče, u ovom delu grada vam to neće predstavljati problem. Osnovna škola je u neposrednoj blizini. Na svega par stotina metara od budućeg izgradjenog objekta nalazi se market. Takođe blizina Novosadskog puta i najprometnije ulice na Adicama - Branka Ćopića, pruža dodatne pogodnosti, što se tiče sadržaja neophodnog za svakodnevne potrebe, a takođe je i autobuskim linijama odilčno povezana sa ostatkom grada. Kroz proces kupovine vas vodimo do samog kraja, a ukoliko vas je oglas zainteresovao ili imate dodatnih pitanja, kontaktirajte naše agente prodaje, tu smo za vas!

**Šifra oglasa:** 03-3478316
**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2025

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0212215501