

Odličan stan na Limanu 3 !

Cena: 136.990,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Narodnog Fronta
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 43
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3806585
Datum postavljanja oglasa: 11.03.2026

Kontakt: BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021
NEKRETNINE NOVI SAD *
Telefon: 0606500300



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se jednosoban stan na Limanu 3 u ulici Narodnog fronta, na četvrtom spratu stambene zgrade. Stan ima površinu od 43 m² i uknjižen je 1/1 bez tereta, što omogućava sigurnu i jednostavnu kupoprodaju. Stan je veoma dobre strukture, sa funkcionalnim rasporedom prostorija. Iz hodnika se ulazi u sve prostorije, što doprinosi praktičnosti i komforu stanovanja. Dvorišno je orijentisan, zbog čega je prijatno miran i zaštićen od gradske buke i saobraćaja. U stanu je postavljena nova spoljašnja PVC stolarija, uključujući prozore i vrata za terasu, što obezbeđuje bolju izolaciju i energetska efikasnost. Zahvaljujući svojoj kvadraturi i rasporedu, stan pruža odličnu mogućnost preuređenja i lako se može pregraditi u jednoiposoban, čime se dodatno povećava njegova funkcionalnost i vrednost. Odlična je prilika kako za život, tako i kao investicija za izdavanje, s obzirom na atraktivnu lokaciju u blizini parka, fakulteta, šetališta i svih neophodnih sadržaja. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1242

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555