# Izdaje se jednoiposoban stan kod Šojke, 44m2!

## Cena: 400,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Katićeva
**Sobnost:** Jednoiposoban
**Opremljenost:** Namešten
**Kvadratura:** 44
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se jednoiposoban moderan stan u centru, kod Šojke, na prvom spratu u stambenoj zgradi bez lifta. Površina stana je 44 m2. Stan je kompletno sređen, sa svim novim stvarima, kako nameštajem tako i novim električnim uređajima. Sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, trpezarije, spavaće sobe i kupatila. Poseduje i lepu terasu sa izlazom iz dnevne sobe. Stan je lepo orijentisan i osvetljen. Grejanje u stanu je centralno. Postoji uvedena kablovska koja je uračunata u cenu zakupa. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život, kao i blizina Pravnog i Ekonomskog fakulteta. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3996715
**Datum postavljanja oglasa:** 29.10.2026

**Kontakt:** Kuca Petrovic Reg. br. 1234
**Telefon:** 0184151470