

# Uskoro useljiv stan PDV Avijacija

**Cena: 305.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Avijacija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 148  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2646040  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.07.2023

**Kontakt:** Grad nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216613357



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

## Tekst oglasa:

Jedinstvena nekretnina!!! Nudimo Vam na prodaju komforan petosoban stan u jednoj etaži u urbanoj vili sa svega tri stana. Nalazi se na prelepoj lokaciji u širokoj i zelenoj ulici, sklonjenoj od gradske gužve a ipak blizu svih potrebnih sadržaja. Sve prostorije su velike i odličnih dimenzija sa akcentom na dnevnu sobu koja sa kuhinjom ima oko 50 m<sup>2</sup>. Četiri spavaće sobe, dva kupatila, tri terase i vešeraj će pružiti budućim stanarima komoditet koji će teško naći u drugim stanovima. Ojekat je zidan termoizolacionim blokom od 25 cm i stavlja se izolacija od 15 cm stiropora. Grejanje je podno na toplotne pumpe, što će umanjiti same troškove. Cena je sa uračunatim PDV-om i jednim parking mestom u dvorištu zgrade. 063/7561705

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555