Lux stan u BW DOLCE - 66.51m2 ID#1808

Cena: 363.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Nikolaja Kravcova
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 66
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

□□ Registarski broj posrednika: 1850 Maxis Group doo Beograd – partner Belgrade Waterfront-a □□□ Poslednji stan po ovoj ceni! □ Kupovina po uslovima ranijih faza BW! □ Mogućnost plaćanja na rate do useljenja! ⚠ Kako se zgrada bude završavala, cena stana će biti veća! □□ Luksuzan stan u BW Dolce – 66,51 m² + garaža □□ Lokacija: Beograd na vodi, zgrada BW Dolce □□ Površina stana: 66,51 m² □□ Sprat: 3. sprat – panoramski pogled na reku Savu i Novi Beograd □□ Garažno mesto dostupno na nivou -1 po ceni od 50.000 € □□ Cena sa PDV-om Stan: 363.000 € Garaža: 50.000 € Ukupno: 413.000 € □□♂ Ekskluzivne pogodnosti za stanare ➡ Direktan pristup zatvorenom bazenu dužine 25 m (u susednoj zgradi) ➡ Spa centar, moderna teretana, svlačionice sa tuševima ➡ Prostor za decu i sportsko-rekreativne aktivnosti ➡ Pristup moguć kroz podzemnu garažu ili šetnjom kroz park □□ O BW Dolce Inspirisana duhom Dolce Vita, BW Dolce nudi spoj savremene elegancije i komfora. Smeštena uz reku Savu i Savski kej, zgrada pruža harmoničan balans urbanog života i luksuznog stanovanja. Povezana je sa Kula Beograd, novom ikonom prestonice. □□ NAPOMENA □□ Maxis Group doo Beograd – partner Belgrade Waterfront-a □□ Direktna prodaja stanova u BW □□ Ovaj stan je već jednom prometovan nema povrćaja PDV-a – agencijska provizija je fiksna i iznosi 6.000 € (manje od 2%) □□ Mogućnost plaćanja na rate do završetka gradnje U NEVEDOJ ZGRADI IMAMO JOŠ TRI STANA U PONUDI : □□ BW Dolce – 66,26 m² na X sprtu 372 000 evra- dvosoban + garaža □□ BW Dolce – 64,75 m² na II sprtu 356.000 evran- dvosoban + garaža □□ BW Dolce – 96,67 m² na II sprtu 495.000 evran- trosoban + garaža □□ Za više informacija i

Šifra oglasa: 03-3809354
Datum postavljanja oglasa: 13.03.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429

zakazivanje razgledanja: □□ 060 0660 429 – Bojan Vranić, licenca 5744 □□ Registarski broj posrednika: 1850 □□ Neke fotografije su iz demo stana BW Dolce, dok su ostle slike sa zgarde u neposrednoj blizini s simulirnim pogledom. Agencijska provizija 2%