

# U ponudi kuća u Petrovaradinu!

**Cena: 473.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Širine (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Kvadratura:** 324  
**Površina zemljišta:** 1000  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3692098  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.11.2025

**Kontakt:** WIN nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622700



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Na 10-15 minuta lagane vožnje od centra Novog Sada, a svega 3 minute od Petrovaradina, prodaje se prelepa, moderno uređena i potpuno nameštena kuća u mirnom delu Petrovaradina, površine 324 m<sup>2</sup>, na uređenom placu od 1000 m<sup>2</sup>. Ova prostrana i svetla porodična kuća prostire se na četiri etaže - podrum, prizemlje, sprat i potkrovlje i nudi savršen spoj komfora, elegancije i funkcionalnosti. Prizemlje krasi veliki, svetao dnevni boravak sa moderno opremljenom kuhinjom, trpezarijom, master soba sa svojim kupatilom i ostava. Na spratu se nalaze tri komforne spavaće sobe, prostrano kupatilo, wc i vešeraj. Potkrovlje je u sirovom stanju i može da se privede nameni. Sve spavaće sobe imaju prelepe američke plakare. Kuća je građena vrhunskim materijalima, sendvič zid, aluminijumska stolarija šestokomorna, hrastov parket, odličn keramika. Grejanje je centralno na pelet i struju, takođe postoji mogućnost i grejanja na gas, plaćen je priključak treba da se uvede u kuću. Svaka prostorija poseduje sopstvenu klimu, što obezbeđuje ugodan boravak tokom cele godine. Kuća ima garažu i lepo uređeno dvorište sa zelenilom i mestom za odmor, idealno za porodična okupljanja. Ova uknjižena, luksuzna i odmah useljiva kuća predstavlja odličnu priliku za miran i kvalitetan porodični život. Nekretnina se može pogledati svaki dan uz prethodnu najavu, za se dodatne informacije pozovite nas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555