

Vračar - Hram - kod Mačvanske - Nov - Lux - garaža ID#5039

Cena: 374.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Mačvanska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 71
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3471425
Datum postavljanja oglasa: 27.04.2025

Kontakt: MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-
MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)
Telefon: 0603217777



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Vračar - Hram na odličnoj lokaciji u novoj zgradi sa liftom prodaje se trosoban stan. Novoizgradjeni luksuzni stambeni objekat vrhunskog kvaliteta. Zgrada se nalazi u blizini ulica Mačvanska i Stojana Protića, u maloj mirnoj ulici. Stan je sunčan, dvostran, svetao. Orientacije jug i jugozapad. Stan je potpuno nov, nikada nije bio useljavan. Stolarija je alu-drvo odličnog kvaliteta sa roletnama na elektro podizanje. Širok hrastov parket I klase. Keramika italijanska granitna. Kvalitetne staklene tuš kabine. BOSAL sigurnosna ulazna vrata. Grejanje i hlađenje je toplotnim pumpama, a postoji i podno grejanje. Od prostorija ima dnevnu sobu sa izlazom na terasu, dve spavaće sobe, kuhinju sa trpezarijom, dva kupatila i terasu. Spavaći blok sa dve spavaće sobe i kupatilom je izdvojen. Kuhinja je pravljena po meri i kompletno opremljena. Stan se prodaje sa opremljenom kuhinjom sa belom tehnikom (rerna, ploča - šporet, frižider, sudo-mašina). Mogućnost kupovine garaže tj. garažnog mesta u zgradi. U garažu se ulazi direktno sa ulice. Vredi pogledati, retko u ponudi, nov u centru Vračara, a zaklonjen od gradske buke. 777 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555