

# Odlična prilika!

**Cena: 63.650,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kač (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 90

**Površina zemljišta:** 514

**Broj soba:** 3 sobe

**Spratnost:** Prizemna

**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-2915379

**Datum postavljanja oglasa:** 12.02.2024

**Kontakt:** PLAY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021/221-5100



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Tražite uknjiženu, useljivu, prizemnu kuću u centru Kača, a da može da se kupi putem kredita? -NA PRAVOM STE MESTU!- Predstavljamo vam fantastičnu prizemnu trosobnu kuću od 90m2 u ulici Ive Lole Ribara u centru Kača!! Kuća je starije gradnje i potrebna su joj neka ulaganja, međutim, odmah je useljiva! Posедуje dve spavaće sobe, dnevni boravak, trpezariju i kuhinju i kupatilo. Kuća je zidana ciglom i to veoma kvalitetno, no, potrebno je uraditi izolaciju. Keramika je domaća -održavana, na podu laminat i parket u odličnom stanju.. a kupatilo izvorno što se takodje mora srediti. Plac je fenomenalnih dimenzija, front 18m a dubina 28m. Takođe, poseduje i kolski ulaz. Okruženje je prelepo, naseljeno a mirno, a sve što je potrebno za život nalazi se na samo 5 minuta od same nekretnine. Trenutno grejanje je regulisano strujom ili drvima, kako ko voli. Priključak za gas nije uveden ali se nalazi odmah ispred same kuće. U dvorištu se nalazi pomoćna uknjižena prostorija. Pogledajte slike i prezentaciju te nas nazovite ako imate neka pitanja, stojimo Vam na raspolaganju! Kontakt: 021/2215101 i 064/8033305

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555