

# Odmah useljiv, 72m<sup>2</sup>, 3.0 ID#3491

**Cena: 245.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 63 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Gandijeva  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 72  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine vam nude trosoban stan u Bloku 63, površine 72m<sup>2</sup>. Stan se nalazi u mirnoj ulici, preko puta škole, južno je orijentisan i okružen zelenilom i drvećem, što pruža prijatan i miran ambijent za život. Zgrada je uredno održavana i poseduje lift. Stan je odmah useljiv. U neposrednoj blizini nalaze se marketi, škola, vrtići, igrališta, kao i sav potreban sadržaj za udoban porodični život. Osnovne karakteristike: 72m<sup>2</sup> 3.0 stan Južna orijentacija Lift Mirna lokacija Odmah useljiv Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas. Agencijska provizija 2%

**Šifra oglasa:** 03-3876799  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.05.2026

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO  
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 0642228282

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555