Dedinje, kuća sa bazenom

Cena: 3.699.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Generala Save Grujića
Kvadratura: 600
Površina zemljišta: 1436
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Predstavljamo prekrasnu porodičnu vilu iz 2002.godine, sa čarobnim privatnim vrtom, na najprestižnijoj lokaciji u Beogradu, već poslednjih 100. godina. Prestiž, luksuz i status isijavaju iz pozicije na kojoj je smeštena - Ultra lux zona Dedinja u srcu diplomatske kolonije, između ambasada i rezidencija, ali i odličnih privatnih vrtića i internacionalnih škola. Karakteristike: Grejanje: Etažno grejanje na struju, etažno grejanje na gas Vila sadrži 3 etaže, sa potencijalom za etažom br.4. Suteren: Privatna sauna i teretana, grejana garaža sa kapacitetom do 3 vozila.Na ovom nivou se nalazi i odvojena prostorija za "laundry". PR: Ulazni antre vodi u dnevnu sobu sa kaminom, veliku dvostranu kuhinju, trpezarija, soba za odmor i opuštanje, prostrana radna soba i staklena baštica. Prvi sprat: 4 više nego komforne spavaće sobe, svaka sa pripadajućim kupatilom. Master spavaća soba osim kupatila sadrži i garderober. Potencijal za potkrovlje: Prostor od 60 kvm - Bez kosina Sigurnosna/Tehnička opremljenost Alarm Automatska kapija Internet Kablovska TV Optička mreža Satelitska televizija Toplotna izolacija Video nadzor/Interfon Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-3517754
Datum postavljanja oglasa: 03.06.2025

Kontakt: MEGASTAN Reg. br. 298
Telefon: 011/3622-322