

# Prelep stan u prizemlju porodične zgrade, 80m2, kompletno renoviran, Donji Komren

**Cena: 103.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Komren (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Zlatarska  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 80  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3827481  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.04.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prelep, kompletno renoviran stan u prizemlju porodičnog objekta, na atraktivnoj lokaciji u naselju Donji Komren. Izvanredan za mirno porodično stanovanje. Nedaleko su škola, više marketa, pošta, autobusko stajalište. Po strukturi je trosoban, uknjižene površine 80m2, sa odličnim rasporedom prostorija. Nalazi se u prizemlju u kvalitetnoj porodičnoj zgradi. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom sa izlazom na terasu i tri prostrane spavaće sobe. Kuhinja je pregrađena šankom, koja je rađena po meri od kvalitetnog medijapana. Stan je kompletno renoviran od poda do plafona, promenjena je elektro, vodovodna i kanalizaciona instalacija. Promenjena je nova pvc stolarija, sigurnosna spoljna vrata. Na podovima je laminat, prvoklasna keramika u kuhinji i kupatilu. Prodaje se sa delom nameštaja, u stanu ostaje izuzetno kvalitetna kuhinja i ugradni plakari u hodniku. Grejanje je na struju, postavljene su dve inverter klime. Uknjižen čisto vlasništvo 1/1, zgrada sa upotrebnom dozvolom, stan etažiran. Postoji mogućnost kupovine preko kredita Intesa banke. Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555