

# Odlična investicija! Namešten stan na Satelitu sa dodatnom ostavom

**Cena: 78.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Satelit (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Stevana Momčilovića 12  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 30  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno renoviran, funkcionalan i potpuno opremljen stan na Satelitu, idealan za život ili kao sigurna investicija za izdavanje. Stan je odlično organizovan i maksimalno iskorišćen, sa nameštajem rađenim po meri koji pruža dosta prostora za odlaganje i komfor u svakodnevnom životu. Prodaje se sa stvarima, što omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja. Kuhinja je u potpunosti opremljena - poseduje mašinu za sudove, aspirator, sa prirodnom ventilacijom i zaseban bojler. U stanu se nalazi i mašina za veš, dok kupatilo ima svoj bojler, što omogućava veću praktičnost i nezavisnost u korišćenju. Dnevni prostor je prijatan i funkcionalan, sa trosedom na razvlačenje u spavacoj zasebnoj sobi i dodatnom sofom rađenom po meri u boravku, što omogućava udobnost i dodatni prostor za spavanje. Dodatnu vrednost stanu daje i ostava, što je retkost za ovu kvadraturu. Stan se nalazi u prizemlju, što omogućava lak pristup bez stepenica - praktično za svakodnevni život, kao i za izdavanje.  Sigurnosna vrata u stanu, interfon u zgradi, ukrasne rešetke sa spoljne strane prozora, pvc stolarija, novi radijatori.  Uknjižen  Ispred zgrade je uvek dostupan besplatan parking, bez problema sa pronalaženjem mesta.  Mirna i uređena lokacija na Satelitu, u blizini svih važnih sadržaja - prodavnica, pijace, autobuskih linija, nove osnovne škole i vrtića. Molim agencije da me ne zovu!

**Šifra oglasa:** 03-3848396  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.04.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 0642706040

