

# Odličan poslovni prostor nadomak Bulevara Oslobođenja

**Cena: 2.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 264

**Namena prostora:** Kancelarija

**Šifra oglasa:** 03-2916913

**Datum postavljanja oglasa:** 13.02.2024

**Kontakt:** SINIŠA KREMENTOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ELIT NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 062765100



Dodatne informacije:

Delimično namešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se u zakup samostalni poslovni objekat na top lokaciji, na svega 100m od buleva Oslobođenja. Objekat se sastoji od prizemlja i prvog sprata, a sadrži 7 komfornih kancelarija, prostranu kuhinju i uređen suterenski prostor namenjen za odmor i rekreaciju. Objekat nudi: Svaka od sedam jedinica ima sopstveno kupatilo. Šest jedinica ima pristup pripadajućim terasama. Kompletna instalacija za računarsku mrežu sa kapacitetom za 30-35 radnih mesta, REK orman, optički kabl (SBB i Telekom Srbija), sistem alarma i kamere. Klimatizovan svaki prostor sa centralnim grejanjem. Natkriven prostor za bicikle u dvorištu. Mogućnost zasebnog iznajmljivanja garaže i dva parking mesta. Opcija otkupa radnih stolova i dela inventara od prethodnog zakupca, IT firme. Objekat je potpuno sređen, okrečen i spreman za useljenje, posebno prilagođen potrebama IT kompanija i firmi za projektovanje. Cena zakupa iznosi 2000e + PDV. Potreban depozit i agencijska provizija u visini jedne mesečne zakupnine. Za više informacija pozovite 062765100 ELIT nekretnine, reg.br.posrednika 1735.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555