

Novi Sad, Centar (Železnička)-Luksuzan trosoban stan+uz doplatu garaža ID#1626

Cena: 900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Železnička

Sobnost: Trosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 77

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3876214

Datum postavljanja oglasa: 26.05.2026

Kontakt: SOFISI HOME DOO NOVI SAD

Telefon: 0658557209



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Centar grada, ulica Železnička. Izdajamo iz ponude luksuzan, veoma komforan, kompletno, do detalja kvalitetno i moderno namešten trosoban stan na najtraženijoj lokaciji u gradu. Blizina svih sadržaja. Ovaj prelep i svetao stambeni prostor, funkcionalnog rasporeda čine prostran (open space prostor cca 40m²) sjedinjen u dnevni boravak, trpezariju i savremeno opremljenu kuhinju sa ostavom, dve spavaće sobe - master spavaća soba i druga (spavaća, dečija ili radna soba; po potrebi. U kojoj je moguća modifikacija nameštaja), kupatilo sa tuš kabinom i zasebno toalet u kome su mašine za pranje i sušenje veša, ulazni hodnik i dve terase. I sprat u uvučenoj (sa glavnog trotoara) stambenoj zgradi sa liftom. Zaštićen od gradske buke. Ukoliko imate potrebu za zakupom garaže (površine 40m²) cena zakupa zajedno sa stanom iznosi 1.000 EUR. Neophodan sigurnosni depozit u visini zakupnine. Izdavanje isključivo na minimalan vremenski period od 12 meseci. Samo za zaposlene, ozbiljne zakupce bez bilo kakve vrste kućnih ljubimaca. Useljiv od 20.05.2026. godine. (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija iznosi 50% od cene prve zakupnine. Kontakt tel.: 065/8557209

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555