

# Centar(Topličin venac)90m2,3.0-odlična lokacija #4317

**Cena: 1.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Topličin venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Cara Lazara  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 90  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3798471  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.03.2026

**Kontakt:** BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ  
NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 0605557420



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Salonski stan na atraktivnoj lokaciji u centru grada, na par minuta hoda udaljen od Knez Mihailove ulice. Reprezentativan salonac, sa prelepim terasama sa kojih se pogled pruža na stari deo Beograda. Prostor je tako koncipiran da se iz ulaznog hodnika ulazi u sve prostorije: dnevni boravak sa izlazom na terasu, dve odvojene sobe, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo i gostinjski toalet. Stan je moguće iznajmiti za stambeni i poslovni prostor (tri kancelarije). Zgrada je pod zaštitom države, održavana, sa interfonom i liftom. Agencijska provizija 60%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555