

# Sindelić, Bačvanska, 85m2 + 2 terase ID#3006

**Cena: 149.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Šumice (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Bačvanska  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 85  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2204589  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.05.2022

**Kontakt:** ART NEKRETNINE DOO BEOGRAD-ZVEZDARA  
**Telefon:** 069/4250288



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Uknjižen, 3.0, 85m2, VPR/II, 2 mokra čvora, terasa, lođa, terasa, dvorište. Odličan, prostran i jako dobro projektovan stan visine 2,8m na VPR kvalitetne zgrade na početku Bačvanske ulice. Stan sa dvostranom orijentacijom istok/zapad, prirodnom ventilacijom u svim prostorijama. Stan ima divnu lođu iz dnevne sobe kao i ekonomsku terasu iz kuhinjsko - trpezarijskog dela. Zgrada je mala, sa samo 2 sprata i ukupno 7 stanova sa dvorištem ispred i iza zgrade, potpuno okružena zelenilom, savršeno za odmor u lepim danima. Mikrolokacija prostora; F.K.Sindjelić, Tempo, Restoran Sindjelić, Sportski centar Šumice, Vero, Gimnazija, vrtići. Stan ima vrlo prostran hol iz koga se ulazi u kuhinjski deo, mokre čvorove i 3 sobe. Savršen koncept i potencijal za ugodan porodičan život u mirnom kraju okružen zelenilom. Agencijska provizija 2% Agent: Marina Dojčinović br. licence: 4334 "Art nekretnine" d.o.o. Beograd. Reg. br.339 011/4016-236 011/4016-237 MD04 .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555