

# **Luks 4.0 stan na Dedinju, 3 parking mesta, 234m2**

**Cena: 1.350.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Serdar Jola  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 234  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3803844  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.03.2026

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan četvorosoban stan od 234m2 sa tri parking mesta na Dedinju, u ulici Serdar Jola. Stan se nalazi na prvom spratu (na terenu u novijoj zgradi, izgrađenoj od najsavremenijih materijala i sa ugrađenom luksuznom opremom (panoramski lift, prostrana garaža sa led osvetljenjem, 24h video i fizičko-tehničko obezbeđenje...). Stan je podeljen u dve zone (dnevna i spavaća). Dnevna se sastoji od velikog dnevnog boravka sa izlazom na veliku terasu, prostrane kuhinje, dela za trpezariju, velikog garderobera i gostinskog toaleta. Spavaća zona se sastoji od hodnika, tri prostrane spavaće sobe (svaka soba ima svoje kupatilo), ugradnih plakara. Iz svake spavaće sobe se izlazi na terasu. Na podu terasa je decking pod dok je terasa natkrivena žaluzinama. Visina plafona od 2.85m. U stanu ostaju ugradni plakari, kompletna kuhinja sa uređajima, kao i ugradni elementi u dnevnom boravku. U cenu stana je uključeno jedno parking mesto u garaži i dva parking mesta na parceli. Uknjižen, bez tereta i zabeležbi. Izuzetno retko u ponudi. Za svaku preporuku! Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555