

# Palilula, Hala Pionir, Miše Vujića, 60m2 ID#36153

**Cena: 750,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Hala Pionir (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Miše Vujića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 60  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3848315  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.04.2026

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026  
**Telefon:** 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Internet, Klima

Tekst oglasa:

Srpski: Ekskluzivan, luksuzno opremljen i izuzetno komforan stan, smešten u neposrednoj blizini centra grada. Impresivne, prostrane prostorije, visoki plafoni, kvalitetna gradnja sa debelim zidovima i sofisticiran savremeni dizajn čine ovu nekretninu jedinstvenom ponudom na beogradskom tržištu. Troškovi održavanja su izuzetno niski - mesečni infostan oko 1.800 RSD, dok su grejanje i hlađenje rešeni putem inverter klima-uređaja, uz dodatne norveške radijatore za maksimalnu udobnost tokom cele godine. Stan poseduje i odvojenu tehničku prostoriju sa već mašinom, ostavom i pratećim uređajima. Postoji mogućnost dodatnog opremanja enterijera u skladu sa visokim standardima i potrebama zakupca. Kućni ljubimci su dozvoljeni. Plaćanje na mesečnom nivou uz depozit. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa opštim uslovima poslovanja. Kontakt: 063-336-018

English: An exclusive, luxuriously appointed and exceptionally comfortable apartment, ideally located in close proximity to the city center. Generously proportioned interiors, high ceilings, solid construction with thick walls, and refined contemporary design make this property a standout offering on the Belgrade real estate market. Monthly expenses remain remarkably low - utility costs (Infostan) are approximately 1,800 RSD, while heating and cooling are efficiently managed via inverter air conditioning, complemented by Norwegian radiators for year-round comfort. The apartment also includes a separate utility area with a washing machine, storage space, and additional appliances. There is an option to further furnish and tailor the interior in line with the tenant's preferences and high living standards. Pets are welcome. Monthly rent plus deposit required. Agency commission applies in

accordance with standard business terms. Contact: +381 63 336 018  
Русский: Эксклюзивная, роскошно оборудованная и исключительно комфортная квартира, расположенная в непосредственной близости от центра города. Просторные помещения, высокие потолки, качественное строительство с толстыми стенами и изысканный современный дизайн делают этот объект уникальным предложением на рынке недвижимости Белграда. Ежемесячные расходы остаются минимальными — коммунальные платежи (Infostan) около 1 800 динаров, отопление и охлаждение обеспечиваются инверторными кондиционерами, дополненными норвежскими радиаторами для максимального комфорта в любое время года. Квартира также располагает отдельным хозяйственным помещением со стиральной машиной, кладовой и дополнительной техникой. Возможна дополнительная меблировка и адаптация интерьера в соответствии с требованиями арендатора высокого уровня. Проживание с домашними животными разрешено. Ежемесячная оплата плюс депозит. Комиссия агентства взимается в соответствии с общими условиями сотрудничества. Контакт: +381 63 336 018

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555