

# Dvosoban stan 57m2, renoviran, IV sprat, Bogoslovija

**Cena: 105.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Trošarina (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Ljubomira Nikolića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 57  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3734596  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.12.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV,  
Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju renoviran stan 57m2, na IV spratu kvalitetne starije zgrade na Delijskom Visu. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, izdvojene trpezarije sa kuhinjom i ostavom, spavaće sobe, terase i kupatila. Stan je istočne orijentacije, ima pripadajući podrum i slobodan parking ispred zgrade. Na podovima je laminat i keramika, stolarija PVC, zastakljena terasa i obnovljene su sve instalacije Stan se prodaje kompletno namešten. Iznad stana je krov koji je rekonstruisan prošle godine. U postupku uknjiženja, nakon kojeg je moguća kupovina isključivo za gotovinu. Za više informacija pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555