

# Stan u kući, Durlan, 93m2,

**Cena: 73.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Studenička  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 93  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2662181  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.07.2023

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju, stan u kući u Durlanu, u objektu spratnosti SU+VPR +I, na prvom spratu, površine 93m2. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, blizu pošte i pijace. Pogodna je kako za porodični život, tako i za izdavanje. Struktura stana je sledeća, ulazni hodnik, kupatilo, velika dnevna soba sa izlazom na veliku terasu koja gleda ka ulici, trpezarija, kuhinja, i dve spavaće sobe. Do sprata vode unutrašnje stepenice. Stolarija PVC, struja i voda zasebno, grejanje je etažno, kotlom na struju sa radijatorima, a postoji mogućnost grejanja kako na čvrsto gorivo, tako i na pelet. U svim sobama parket, u kuhinji, kupatilu i stepeništu keramičke pločice. Kuća je iznutra termo izolovana stiroporom debljine 5cm. Stan je uknjižen, etažno izdvojen kao zasebna celina, privatna svojina 1 kroz 1. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555