

# Dvosoban stan u strogom centru, I. sprat, Ta

**Cena: 129.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Nikole Pašića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3893793  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.06.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju stan u centru, na minut hoda od pešačke zone. Pogodan i za poslovni prostor. Stan ima 61m2 uknjižene površine, nalazi se na prvom spratu. Po strukturi je dvosoban, može se koristiti i kao dvoiposoban. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, trpezarije, kuhinje, špajza, spavaće sobe, kupatila i terase. Nalazi se u zgradi starije, kvalitetne gradnje od pune cigle, u izvornom stanju, bez centralnog grejanja. Uknjižen, vlasništvo 1/1, mogućnost kupovine putem stambenog kredita. Za više informacija slobodno pozovite. Čekamo Vas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555