

Blok 33, 2.5, renoviran, dvostran, odmah useljiv ID#10701

Cena: 270.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 33 (Genex) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Omladinskih brigada
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 71
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3978214
Datum postavljanja oglasa: 06.10.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine CITY HEDONIA Reg. br. 997
Telefon: 011/2283-734



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U Bloku 33, u ulici Omladinskih brigada – preko puta crkve Svetog Dimitrija, u prilici smo da Vam ponudimo izuzetan trosoban stan uknjižene korisne površine 68 m². Ova svetla i prozračna nekretnina nalazi se na idealnom drugom spratu od ukupno četiri u kvalitetnoj vojnoj zgradi. Stan je renoviran i odmah useljiv, a odlikuje se fantastičnom dvostranom orijentacijom istok-zapad koja garantuje prirodno svetlo tokom celog dana. Izuzetno funkcionalan raspored prostorija obuhvata komforno predsoblje, prostran dnevni boravak sa trpezarijom, odvojenu kuhinju, dve udobne spavaće sobe, kupatilo koje poseduje dragocenu prirodnu ventilaciju (prozor), kao i dve spoljne jedinice – lođu i terasu stvorene za opuštanje. Dodatnu praktičnost i uštedu prostora pruža to što svaka spavaća soba već poseduje ugrađen moderan ugradni plakar. Sama lokacija u Bloku 33 nudi vrhunski kvalitet života sa besprekornom infrastrukturom u neposrednoj blizini, odličnu povezanost sa svim delovima grada, brzu vezu sa auto-putem, kao i blizinu škola, vrtića i prodavnica. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555