

# Dr Ivana Ribara, Blok 61, Novi Beograd ID#5298

**Cena: 175.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 61 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Dr Ivana Ribara  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 153  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2967923  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.03.2024

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

- Stan uknjižen na 83m2. - Pripojeno potkrovlje podne površine oko 116m2, redukovane 70m2. - Duplex u dva nivoa, podeljen da može da funkcioniše kao dva odvojena stana. - Odlična lokacija, sunčan, svetao. - U neposrednoj blizini nalaze se vrtić, škola, mega marketi, restorani. - Veliki broj autobuskih linija u svim pravcima. - Blizina Savskog šetališta. PROSTORIJE: dnevna soba, kuhinja, trpezarija, dve spavaće sobe, ulazni hodnik, kupatilo, toalet, ostava, u potkrovlju kuhinja, četiri sobe, kupatilo. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555