Novi Sad, Adice, , 3.0, 104m2

Cena: 320.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Pavla Bakića
Kvadratura: 104
Površina zemljišta: 600
Broj soba: 3 sobe
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 126845, 6a, spratna, uknjižen, garaza, dvorište/bašta. Prodaje se kvalitetno građena lepa porodična kuća u mirnom naselju Adice u Novom Sadu. Kuća, ukupne površine 104 m², funkcionalno je podeljena na dve etaže. Izuzetan kvalitet gradnje ogleda se u sendvič zidovima koji obezbeđuju odličnu toplotnu izolaciju, a unutrašnji ambijent dodatno oplemenjuju drvena vrata sa peskarenim staklima. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa trpezarijom, prostrane dnevne sobe i toaleta. Na spratu se nalaze tri komforne spavaće sobe i glavno kupatilo. U nastavku kuće, ukupne površine 36 m², nalaze se tri dodatne prostorije, od kojih je jedna opremljena kuhinjom i mokrim čvorom, idealno za letnju kuhinju ili radni prostor. Uz kuću je i izuzetno prostrana garaža od 90 m². Nekretnina je priključena na gradsku kanalizaciju, a grejanje je obezbeđeno gasnim pećima u svim prostorijama, uz dodatni ugođaj i uštedu koji pružaju dve kaljeve peći. Vlasništvo je čisto, bez ikakvih tereta, što kupcima garantuje pravnu sigurnost. Odlična prilika za kupovinu porodičnog doma sa kompletnom pratećom infrastrukturom. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 060/399-0210 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3990070
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603990210