3.0 C.Dušana 71m2, novogradnja, VI, cg, lux ID#1740

Cena: 228.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cara Dušana (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Banatska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 71
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Kontakt: Nenad Nikolić (licenca br. 093) 064/035-4737 Agencijska provizija koju plaća KUPAC iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Moderan, funkcionalan, svetao trosoban stan u novoizgradjenoj zgradi (decembar 2025.) izuzetno kvalitetne gradnje renomiranog investitira Neimar V. Ono što izdvaja ovaj stan od ostalih iz ponude je predivan, otvoren panoramski pogled, koji se retko vidja. Stan je po strukturi trosoban, sastoji se od: kuhinje, trpezarije i dnevnog boravka (open space), dve spavaće sobe, velike, prelepe terase, dva mokra čvora (veliko kupatilo i toalet). Vrhunski kvalitet gradnje: termo i zvučna izolacija, energetsku razred B, centralno grejanje na toplotne pumpe sa kalometrima, PVC/ALU stilarija, MDF sobna vrata, dve inverter klime, troslojni hrastov parket, kvalitetna keramika, dva bešumna lifta... Visina plafona je iznad standardne, što pruža dodatni osećaj komfora i prostranosti. U stanu ostaje potpuno nova, kvalitetna ugradna kuhinja modernog dizajna sa ugradnim aparatima, i ugradni elementi u kupatilu. Odlična saobraćajna povezanost, blizina Pupinovog mosta, brz izlaz na auto-put.

Šifra oglasa: 03-3849869
Datum postavljanja oglasa: 26.04.2026

Kontakt: FUNDAMENT NEKRETNINE Reg. br. 1032
Telefon: 064/035-47-37