Ekskluzivna vila na Budvanskoj rivijeri - 1. red

Cena: 3.500.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Budva (Crna Gora)

Kvadratura: 375
Broj soba: 4 sobe
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ekskluzivna vila na Budvanskoj rivijeri – 1. red Zahvaljujući jedinstvenom položaju – na prvoj liniji mora, svaki kutak vile nudi prekrasan pogled na more, planine i obalu Budvanske rivijere. Ovo jedinstveno mjesto zrači mirom i tišinom. A, u isto vrijeme, nalazite se na samo 10 minuta vožnje od Budve. Opis vile Ukupna površina – 375 m2. Vila na tri etaže povezane unutarnjim stepenicama. Ukupno ima 4 spavaće sobe, 4 kupaonice i 2 wc. Kvalitetna gradnja, kamena fasada, najbolji završni materijali. Suteren: garaža za 2 automobila, ostave i tehničke prostorije, sauna s prozorom koji gleda na unutarnji dio bazena, teretana, odvojeni suit s kupaonicom i pogledom na unutarnji bazen, kupaonica s tušem, sauna wc. Prvizemlje: veliki otvoreni prostor – 125 m2, koji objedinjuje dnevni boravak, lounge zonu, prostor za sjedenje s kaminom, unutarnji bazen s mobilnim podom, američku kuhinju, blagovaonicu i kupaonicu. Drugi kat: 3 spavaće sobe sa kupaonicama Značajke dizajna Jedinstveni dizajn čini ove vile istaknutima na tržištu, dajući im privlačnost i autentičnost. Skladan spoj moderne tehnologije i klasičnog stila pruža Vam užitak ljepote i udobnosti. Visoki stropovi od 4 metra daju osjećaj prostranosti, aristokracije i luksuza. Kamini u dnevnom boravku uz jacuzzi iu glavnoj spavaćoj sobi. Unutarnji jacuzzi za 6 osoba s mobilnom platformom sa sofom koja pokriva jacuzzi. Unutarnji bazen s duplim dnom: Dno unutarnjeg bazena može se podići kako bi se prilagodilo podu dnevne sobe. Vanjski bazen povezan s unutarnjim bazenom kroz veliki električni prozor. Sauna 10 osoba Vrtovi na površini od cca 400 m2 koji pružaju privatnost vilama Tehnička opremljenost – 10 cm toplinske izolacije ISOVER SAINT GOBAIN – Ventilirana fasada uz uštedu od 30% – 4 velika solarna panela za toplu vodu u bazenima i kupaonicama – Velika dizalica topline koja osigurava 65% uštede – Podno grijanje s vodovodnim cijevima u dnevnoj sobi/kuhinji/kupaonici – Klimatizacija s

Šifra oglasa: 03-3126575
Datum postavljanja oglasa: 21.07.2024

Kontakt: AdriaMoment
Telefon: +38268164699

funkcijama hlađenja i grijanja u svim prostorijama Lokacija Prvi red. Mediteranska vegetacija. 5-10 minuta hoda do ugodnih plaža. Restoran i mini-market nalaze se na pješačkoj udaljenosti. 5 kilometara do Budve.