# Troiposoban stan u urbanoj vili na Telepu !

## Cena: 249.260,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Milana Koma
**Sobnost:** Troiposoban
**Kvadratura:** 87
**Grejanje:** Gas
**Nivo u zgradi:** 2. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je kompletno namešten troiposoban stan u mirnoj ulici na Telepu, na izvanrednoj lokaciji u neposrednoj blizini Bulevara patrijarha Pavla i Bulevara Evrope, što obezbeđuje odličnu povezanost sa svim delovima grada i pristup urbanim sadržajima. Stan se nalazi na drugom spratu urbane vile i trostrano je orijentisan, pa je svetao i prijatan za život. U delu zgrade se nalazi manja ostava koja dodatno povećava funkcionalnost prostora. Posebnu prednost predstavlja velika terasa od 30 m² sa mogućnošću zatvaranja ili eventualnog proširenja prema potrebama budućih vlasnika. Uz stan je uknjiženo jedno parking mesto, sa dodatnom mogućnošću parkiranja još jednog vozila. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1195

**Šifra oglasa:** 03-3790022
**Datum postavljanja oglasa:** 24.02.2026

**Kontakt:** SKY 021 NEKRETNINE Reg. br. 1594
**Telefon:** 0606500300