

# Odličan kompletno renoviran stan kod Gradske bolnice, 68m<sup>2</sup>, 8.sprat

**Cena: 153.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Đindica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar dr Zorana  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 68  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan stan, na top lokaciji kod Gradske bolnice. Izvanredan za izdavanje i porodično stanovanje. Nalazi se u jednom od najtraženijih delova grada. Po strukturi je trosoban, uknjižene površine 68m<sup>2</sup>, sa odličnim rasporedom prostorija. Nalazi se na 8. spratu u kvalitetnoj zgradi starije gradnje sa liftom.. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, toaleta, prostrane dnevne sobe sa trpezarijom, kuhinje, lođe, dve spavaće sobe i kupatila. Stan je bez ulaganja, kompletno renoviran i prodaje se sa kompletnim prvoklasnim nameštajem i tehnikom. Na podovima kvalitetan, laminat, u kupatilu prvoklasna keramika, sigurnosna ulazna vrata, spoljna pvc stolarija sa alu roletnama.....Centralno grejanje. Oko zgrade je slobodno parking mesto, stanu pripada podrumaska prostorija. Uknjižen 1/1. Kupovina za gotovinu. Topla preporuka agencije! Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

**Šifra oglasa:** 03-3799923  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.03.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555