Kuća sa poslovnim prostorom

Cena: 180.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bačko Gradište (Srbija, Bečej)

Ulica i broj: Dimitrija tucovica
Kvadratura: 300
Površina zemljišta: 379
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Kombinovano



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

□□ ODLIČNA INVESTICIJA – Stambeno-poslovni objekat u Bačkom Gradištu Prodaje se višefunkcionalna nekretnina na vrhunskoj lokaciji u Bačkom Gradištu. Ovaj objekat nudi savršen spoj komfornog porodičnog života i razrađenog poslovnog prostora. Struktura objekta: Prizemlje (Poslovni deo): Dva zasebna poslovna prostora sa dva pripadajuća magacina. Sprat (Stambeni deo): Prostran i svetao stan koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje sa ostavom, dve spavaće sobe i dva kupatila. Dodatni prostor: Treći poslovni prostor u sklopu objekta, izgrađen do ploče, sa već uvedenom strujom i vodom (spremno za završne radove po želji). □□ NAPOMENA ZA INVESTITORE (RENTIRANJE): Objekat je idealan za kupce koji traže pasivan prihod. Svi poslovni prostori u prizemlju su pogodni za momentalno rentiranje, čime se može obezbediti brza isplativost investicije. S obzirom na odličnu lokaciju, lokali su atraktivni za različite delatnosti (prodavnice, apoteke, kancelarije ili zanatske usluge). Lokacija: Bačko Gradište (odlična pozicija)

Šifra oglasa: 03-3525572
Datum postavljanja oglasa: 10.06.2025

Kontakt: PRO MONT EXPERT
Telefon: 0616264075