

Belgijska (Senjak) ID#44306

Cena: 1.960.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Senjak (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Belgijska
Kvadratura: 489
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3156577
Datum postavljanja oglasa: 14.08.2024

Kontakt: KAĆA LAZAREVIĆ NEKRETNINE d.o.o. Beograd-Vračar
Telefon: +381652803760



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća na Senjaku u rezidencijalnom delu, okružena luksuznim porodičnim vilama i obiljem zelene površine. Kuća je izgrađena 2003. godine, pruža idealan dom za one koji traže mir i privatnost, okružena zelenilom. Obezbeđuje mir i sigurnost, idealno za porodice. Kuća se sastoji od suterena (106,75 m²), prizemlja, prvog i drugog sprata (261 m²) i terasa (102,25 m²). Parcela na kojoj se nalazi kuća je površine 4,41 ar. Su: kuhinja, tehnička soba, kućna teretana, sauna, kupatilo. Pr: ulazni antre, prijemni deo, dnevni boravak sa izlaskom na raskošnu baštu, trpezarija koja izlazi na deo dvorišta, kuhinja, gostinjski toalet i deo gde je predviđena garderoba. Prvi sprat: master spavaća soba sa izlaskom na terasu sa svojom garderobom i kupatilom, manja spavaća soba, spavaći blok sa hodnikom, kupatilom i dve spavaće sobe. Drugi sprat: veliki open space sa zastakljenom terasom koja ide ceo krug oko poslednje etaže. Sve etaže su povezane preko centralnog stepeništa preko koga se direktno ulazi iz kuće u garažu iza koje se nalazi dodatni prostor predviđen za odlaganje stvari. Garaža je zatvorena sa rolo vratima na daljinsko upravljanje površine 19 m² unutar parcele sa direktnim pristupom sa ulice. Kuća je u izvanrednom stanju, nije potrebno nikakvo ulaganje. Kuća se greje na gas. Izuzetna prilika za investiciju, retko u ponudi. Ova nekretnina predstavlja savršenu kombinaciju luksuza, udobnosti i odlične lokacije. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prelepe kuće na Senjaku. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas. Agencijska provizija u skladu sa opštim uslovima poslovanja.

