Kuća -Filmski grad,vertikala sa garažom ID#5727

Cena: 998.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Filmski grad (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Ilije Stojadinovića
Kvadratura: 257
Površina zemljišta: 300
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gradsko



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

U najlepšem delu Filmskog grada u neposrednoj blizini Košutnjaka, u mirnom delu ulice Ilije Stojadinovića, nudimo vam lux sređenu kuću - vertikalu sa garažom ukupne stvarne površine od 289m2 a sve na placu od 3 ara - jedna od kuća u nizu, dvostrano orijentisana / istok - zapad /. * Prizemlje kuće: garaža 16m2 sa mokrim čvorom u koju se ulazi i iz dvorišta a takođe i iz kuće. Ispred garaže ima dva parking mesta. U prizemlju kuće je toalet, ostava, podrum sa prirodnim osvetljenjem i velikom, svetlom sobom iz koje se izlazi u travnato dvorište, ograđeno, sa puno zelenila. * Na 1.spratu kuće je sledeći raspored: ulazni hodnik, kupatilo, kuhinja, trpezarija i veliki dnevni boravak sa izlazom na ogromnu terasu koja gleda na dvorište, zelenilo i Košutnjak. * Na 2.spratu kuće se nalaze: dve spavaće sobe koje izlaze na zajedničku veliku terasu, sa pogledom na ulicu Ilije Stojadinovića, kupatilo i velika spavaća soba sa izlazom na prostranu terasu koja gleda na drugi deo kuće - na dvorište i zelenilo. * Iz hodnika na drugom spratu - stepenicama na rasklapanje se ulazi u potkrovlje kuće koje se sastoji od jedne ogromne sobe, vrlo adaptibilne. Kuća ima odlično centralno grejanje, klima uređaje, video nadzor, renovirana je i odmah je useljiva i uknjižena. U blizini kuće se nalazi vrtić, škola, marketi, kafići, restorani, banke, crkva Sv.Luke, Košutnjak... Odličan gradski prevoz: 23,37,37N,50,53,56N,57,89,E-2. Garaža je u sklopu kuće i ulazi u cenu kuće. Retko u ponudi - za preporuku! 70 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Ukoliko na oglasu nema slika pozovite nas 0603217777 i mi ćemo Vam poslati slike. Posrednička naknada 2%

Šifra oglasa: 03-3901724
Datum postavljanja oglasa: 01.07.2026

Kontakt: Magnat Kupac Reg. br. 178
Telefon: 0113650111