

# ~~~ MANJI jednoiposoban stan, CENTAR ~~~

**Cena: 97.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 27  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3891968  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.06.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0653121715



STAN 16:		
Kuhinja	3,51	kuhinja
Spavaća soba	8,06	spavaća
Dnevni boravak sa stolnom	14,95	spavaća

Vegstvo: **26,52 m<sup>2</sup>**



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Odličan stan na izuzetno atraktivnoj lokaciji, nadomak samog centra grada, šetališta i Pozorišta. Nekretnina se nalazi u mirnom i uređenom okruženju, a istovremeno na svega nekoliko minuta hoda od svih sadržaja neophodnih za kvalitetan i komforan život. U neposrednoj blizini nalaze se marketi, restorani, kafići, škole, vrtići, što ovu lokaciju čini idealnom kako za porodičan život, tako i za investiciju i izdavanje. Stan odlikuje izuzetno funkcionalan raspored i maksimalno iskorišćena kvadratura. Svaka prostorija pažljivo je organizovana kako bi pružila maksimalan komfor i praktičnost u svakodnevnom životu. Grejanje je na gas i plaća se po potrošnji, što omogućava značajnu uštedu i niske mesečne troškove održavanja. Dodatna pogodnost je mogućnost kupovine parking mesta ili garažnog mesta uz stan, što predstavlja veliku prednost za život u centralnoj gradskoj zoni. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1013631 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555