

# Odličan plac na Klisi

**Cena: 350.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Površina zemljišta:** 717



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Plac u urbanoj zoni potpuno infrastrukturno opremljen. Plac ima 717 m<sup>2</sup>, pravilnog je oblika i ravan, sa uknjiženom kućom u svojoj fazi od 57m<sup>2</sup>. Na placu uvedena voda i kanalizacija. Struja i gas ispred placa. Plac je u mirnoj ulici koja poseduje svu infrastrukturu. Lokacija je Slana bara, 100m od kružnog toka na Sentandrejskom putu. Idealna pozicija, udaljen je 3,5 km od centra, 1,5 km od Big tržnog centra, na 2,5km je izlaz na autoput. Osnovna škola, vrtić i dom zdravlja su na 600 metara. Dozvoljena je gradnja dvojne poslovno - stambene urbane vile P+1+PK + podrum i pomoćni objekti(garaže, parking mesta) ili poslovne zgrade.

**Šifra oglasa:** 03-3426114

**Datum postavljanja oglasa:** 24.03.2025

**Kontakt:** 021 nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021525591

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555