

# Fantastičan 2.5 stan-salonac-Cvetni Trg ID#2038

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Cvetni trg (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Svetozara Markovića  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 80  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3838979  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.04.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izdavanje stana – odlična lokacija, salonski tip U ponudi je izuzetno lep i funkcionalan stan za izdavanje, smešten u salonskoj zgradi na uglu ulica Svetozara Markovića i Mišarske. Stan se nalazi na visokom prizemlju uredno održavane zgrade, što ga čini lako dostupnim i praktičnim za svakodnevni život ili poslovnu namenu. Po strukturi je veoma komforan – sastoji se od dve prostrane spavaće sobe, kuhinje i trpezarije. Zahvaljujući dobro organizovanom rasporedu, prostor pruža maksimalnu iskorišćenost i udobnost. Stan je orijentisan ka ulici, što ga čini idealnim kako za stanovanje, tako i za kancelarijski prostor (ordinacije, agencije, kancelarije i sl.). Lokacija je jedna od njegovih najvećih prednosti – u neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, prodavnice, kao i Cvetni trg, što omogućava brz i lak pristup svim sadržajima neophodnim za kvalitetan život. Cena mesečnog zakupa: 500€ + depozit □□ Retko dobra prilika – stan koji nudi odličan odnos lokacije, prostora i funkcionalnosti! Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555