# KUĆA - NOVI SAD - TELEP - 86m2 - 270000 evra

## Cena: 270.000,00 EUR



**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 74
**Površina zemljišta:** 160
**Broj soba:** 3,5 soba
**Spratnost:** Prizemna
**Grejanje:** Kombinovano



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

AGENCIJSKA OZNAKA 3046900, CENA 270.000 e + 3% agencijska provizija. Na prodaju prelepa, moderno uređena kuća na Telepu, osmišljena tako da pruži maksimalan komfor, privatnost i uživanje. Svaki detalj enterijera i eksterijera pažljivo je biran, sa posebnim akcentom na kvalitet, funkcionalnost i stil. Kuća je uknjižena na 74 m², dok površina placa iznosi 160 m². Poseduje tri odvojene sobe, prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, organizovan po principu open space koncepta. Enterijer je kompletno opremljen modernim ugradnim elementima i neophodnom tehnikom, a prodaje se sa kompletnim nameštajem, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Poseban utisak ostavlja uređeno dvorište koje pruža pravi osećaj privatne oaze za odmor i uživanje. U okviru dvorišta nalazi se bazen, kao i garažno mesto. Dodatnu notu luksuza pružaju sauna i đakuzi, koji ovu nekretninu čine idealnim mestom za svakodnevno opuštanje. Grejanje je podno, sa mogućnošću individualnog podešavanja temperature prema sopstvenim željama, što omogućava visok nivo komfora tokom cele godine. Kuća je uknjižena, bez tereta i moguća je kupovina za gotovinu, kao i putem stambenog kredita. Za više informacija pozovite 064/823-6637

**Šifra oglasa:** 03-4005945
**Datum postavljanja oglasa:** 10.11.2026

**Kontakt:** House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200
**Telefon:** +381 21 546-645, +381 21 546-282