

Grocka, kuća 250m², 14 ari ID#3424

Cena: 160.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grocka (Srbija, Beograd, Grocka)

Kvadratura: 250
Površina zemljišta: 1400
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-2993630
Datum postavljanja oglasa: 10.04.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo kuću u Grockoj. Kuća se sastoji iz 3 etaže sa ukupnom površinom od 250m² (uknjiženo 72m²). Kuća se nalazi na placu od 14 ari. Struktura: Prizemlje: Dnevna soba, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, špajz. 1. sprat: dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, 2 spavaće sobe, kupatilo, velika terasa. 2. sprat: dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, 2 spavaće sobe, kupatilo, velika terasa. Svaki sprat ima odvojene ulaze spoljnim stepenicama, tako da svaka etaža može predstavljati zasebnu celinu. Centralno grejanje. U kući je trenutno uvedena bunarska voda, ali moguć priključak na gradski vodovod koji je ispred dvorišta, trofazna struja, kanalizacija je septička jama. Na lepom i mirnom mestu, ova kuća predstavlja idealnu investiciju za svakodnevni život ali i iznajmljivanje. U blizini autobusko stajalište autobusa 302. Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobodjenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555