Kuća na Adicama

Cena: 504.700,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 248
Broj soba: 3 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

NA PRODAJU FENOMENALNA SPRATNA KUĆA SA UKUPNO 248m2 na samo 300m od ulice Petefi Šandora. Kuća je građena punom ciglom, sa demit fasadom, veoma kvalitetna i čvrsta gradnja. Plac je ukupno 517m2 i ima 16m fronta, kolskii ulaz, garažu, sređeno dvorište i posebnu garsonjeru u dvorištu, koja ne zahteva nikakva dodatna ulaganja – idealno za izdavanje, radni prostor ili kao gostinska jedinica. Prizemlje kuće se sastoji od dve spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa ostavom koja je fizički odvojena, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i izlazom na veliku terasu koja gleda na lepo uređenu baštu. Sprat ima identičan raspored kao prizemlje, što ovu nekretninu čini pogodnom za veću porodicu, dve odvojene stambene jedinice ili kombinaciju stanovanja i izdavanja. U dvorištu se nalazi garaža, a zahvaljujući širini placa i kolskom ulazu, postoji mogućnost parkiranja više automobila i u dvorištu i ispred same kuće. Grejanje u kući je na gas. Ono što je prednost ove kuće jeste to što se prodaje kompletno nameštena novim nameštajem kao što se vidi i na slikama. Kuća je odmah useljiv i nalazi se u mirnoj i porodičnoj ulici, u blizini svih potrebnih sadržaja – škole, vrtića, prodavnica i javnog prevoza, a lokacijski pruža brz i lak pristup Telepu, Bulevaru Patarijarha Pavla i centru grada. Vlasništvo je 1/1. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, pozovite agenta prodaje. KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40 021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID: 552623

Šifra oglasa: 03-3822316
Datum postavljanja oglasa: 27.03.2026

Kontakt: Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648033330