Nov, odličan, trosoban stan, garažno mesto, ostava ID#1227

Cena: 260.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gornji grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Cara Dušana
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 85
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Čista i uredna dokumentacija. - Prvi vlasnici. - Stan ima 85 m2. - Po kupoprodajnom ugovoru ima 70,34 m2. - Moguća kupovina putem stambenog kredita (stan su po istom principu kupili prvi vlasnici). • - Odlična lokacija. - Blizina Zemunskih kapija, Cara Dušana i izlaza na autoput. • - Stan se prodaje sa svim ugradnim delovima - uključeno u cenu stana. - Mogućnost kupovine garažnog mesta (klackalica) po ceni od 15.000 eur. - U cenu stana uključena i kupovina ostave na nivou -1 koja ima zaseban ulaz i koja je površine 4 m2. • - Izuzetna zvučna i termoizolacija. - Etažno grejanje. - Niži mesečni troškovi. - Dve spavaće sobe. - Prostran dnevni boravak. - Velika terasa. • - Lift. - Četvrti sprat. - Prelep panoramski pogled. • - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život (škola, vrtići, parkovi, prodavnice, apoteke, restorani, itd). • - Odlična prilika za ugodan život. - Topla preporuka! Agencijska nadoknada iznosi 2%.

Šifra oglasa: 03-3858710
Datum postavljanja oglasa: 06.05.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 Reg. br. 2104
Telefon: 069/369-3698