

# STAN - NOVI SAD - SALAJKA - 37m2 - 115000 evra

**Cena: 115.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 37  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 1102725 - Cena 115.000e + 3%. Na prodaju jednoiposoban, potpuno namešten stan u novijoj zgradi iz 2012. godine. Stan je veoma sunčan, topao i odlično održavan, bez potrebe za bilo kakvim renoviranjem. Zahvaljujući grejanju na gas, troškovi su racionalni, a komfor stanovanja na visokom nivou tokom cele godine. Stan se prodaje sa kompletnim nameštajem i opremom, uključujući kuhinjske elemente, frižider, šporet, rernu, veš mašinu, klima uređaj, ležaj, plakar i internet priključak, što budućem kupcu omogućava trenutno useljenje bez dodatnih ulaganja. Raspored obuhvata funkcionalan dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, spavaću sobu, kupatilo i terasu sa pogledom na mirno dvorište. Stan je uknjižen i odmah useljiv. Uz stan dolazi i parking mesto u dvorištu zgrade koje nije numerisano. U neposrednoj blizini nalazi se autobusko stajalište, što omogućava dobru povezanost sa ostalim delovima grada. Odlična prilika za život ili investiciju. Za više informacija pozovite 064/823-66-05 ili 021/427-088.

**Šifra oglasa:** 03-3886482  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.06.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** +381 21 427-088

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555