

# Banovo Brdo-retka prilika sa potencijalom ID#9135

**Cena: 190.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3800784  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.03.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

BANOVO BRDO – RETKA PRILIKA SA POTENCIJALOM U mirnoj ulici Rajka od Rasine, tik iznad Požeške ulice, prodaje se dvosoban stan od 55 m<sup>2</sup> na II spratu kuće, dvostrano orijentisan, sa dve terase. Stan je u izvornom stanju, što pruža mogućnost uređenja po sopstvenim željama. Posebna prednost je tavanski prostor iznad stana koji pripada stanu, sa mogućnošću proširenja za oko 30 m<sup>2</sup>. Centralno grejanje, velika zajednička ostava u prizemlju i dvorište koje može postati prijatna oaza mira. Odlična lokacija u blizini parka, Požeške ulice, Doma zdravlja, pijace, škole, tržnog centra i javnog prevoza. Uknjižen na 47 m<sup>2</sup>. Retko u ponudi – odlična investicija. Raspored prostorija: Hodnik, dnevna soba, trpezarija sa kuhinjom, spavaća soba. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555