

# Trosoban stan, Voždovac ID#9653

**Cena: 206.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Stevana Jakovljevića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 103  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3896542  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.06.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetno komforan i svetao stan na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja neophodnih za kvalitetan i udoban život – škole, vrtića, prodavnica i gradskog prevoza. Ukupna uknjižena površina stana iznosi 103 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog dela sa kuhinjom, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, predsoblja, spavaće sobe i kupatila. Zahvaljujući funkcionalnom rasporedu i visini plafona od oko tri metra, pruža brojne mogućnosti adaptacije i prilagođavanja različitim potrebama, uključujući mogućnost dobijanja dodatne prostorije. Stan zahteva i određena ulaganja. Stan je izuzetno svetao, sa prozorima orijentisanim ka dvorištu, što obezbeđuje mir i prijatan ambijent. Zbog svoje lokacije, rasporeda i komforosti, idealan je kako za porodičan život, tako i za poslovni prostor (kancelarije, ordinacije, salone i slične delatnosti). Nekretnina sa velikim potencijalom – za svaku preporuku! Agencijska nadoknada iznosi 2% . .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555