Terazije, odmah do Knez Mihailove ID#3027

Cena: 1.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Terazije (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Kvadratura: 65
Namena prostora: Kancelarija



Dodatne informacije:

Terazije, Sprat, Nenamešten, Internet

Tekst oglasa:

Poslovni prostor za izdavanje u centru Beograda – Terazije, u blizini Knez Mihailove ulice Na izuzetnoj lokaciji u samom srcu Beograda, na potezu između Terazija i Knez Mihailove ulice, izdaje se prazan poslovni prostor površine 65 m², smešten na petom spratu zgrade sa liftom. Zahvaljujući prestižnoj adresi, odličnoj povezanosti sa svim delovima grada i neposrednoj blizini najznačajnijih poslovnih, administrativnih i gradskih sadržaja, ovaj prostor predstavlja odličan izbor za kompanije, predstavništva, advokatske kancelarije, konsultantske agencije, kreativne studije i različite druge delatnosti kojima je važna centralna lokacija. Prostor se izdaje prazan, što budućem zakupcu pruža mogućnost da ga uredi i prilagodi sopstvenim potrebama, poslovnoj organizaciji i estetskim zahtevima. Funkcionalnog rasporeda, ukupne površine 65 m², sastoji se od dve odvojene prostorije, kuhinje, kupatila i terase. Dve zasebne prostorije omogućavaju praktičnu organizaciju rada, formiranje odvojenih kancelarija ili kombinovanje radnog i prijemnog prostora, dok terasa predstavlja dodatnu pogodnost i pruža mogućnost za predah tokom radnog dana. Smešten na petom spratu zgrade sa liftom, prostor pruža prijatno i izdvojeno radno okruženje, uz jednostavan pristup i sve prednosti poslovanja u užem centru grada. Posebnu pogodnost predstavljaju niski mesečni troškovi režija i održavanja, koji iznose približno 100 evra, što ovu nekretninu čini dodatno atraktivnom za zakupce koji vode računa o racionalnom upravljanju poslovnim troškovima. Ovaj poslovni prostor predstavlja odličnu priliku za sve koji traže funkcionalan, prazan prostor na jednoj od najtraženijih gradskih lokacija, sa mogućnošću uređenja prema sopstvenim potrebama, uz prednosti prestižne adrese i ekonomičnog korišćenja. Terazije i blizina Knez Mihailove ulice pružaju idealan spoj poslovnog prestiža, dostupnosti i urbanog okruženja, čineći ovu ponudu vrednom pažnje. Agencijska provizija 50%

Šifra oglasa: 03-3981616
Datum postavljanja oglasa: 12.10.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135