

# Nesvakidašnji duplex sa 2 garaže na Grbavici!

**Cena: 2.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 310  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3628454  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.09.2025

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063511098



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U potkrovlju

Tekst oglasa:

GRBAVICA, 310 m<sup>2</sup>, ŠESTOSOBAN Fenomenalan duplex stan na jednoj od najboljih lokacija Grbavice. Pola stana je otvorenog tipa te imate preko 6 metara visine plafona sa galerijom. Donji nivo stana ima veliku dnevnu sobu, kuhinju sa trpezarijom i velikom terasom sa roštiljem i spoljašnjom kuhinjom. Takodje prizmeni nivo ima i dve master spavaće sobe sa kupatilima i terasama. Na spratu se nalaze još tri spavaće sobe, zajednička prostorija za rekreaciju i još jedno kupatilo. Stanu pripadaju i 2 garažna mesta koje možete doplatiti. Cena 2.500€ + depozit + posrednička naknada. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/511-098 ili 021/2300-900, agencija za nekretnine "Ščepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555